

财通证券股份有限公司湖北分公司室内装修工程 (项目名称)

1 (标段名称) 施工招标公告

招标编号: HBCZ-2405010243-240527

1. 招标条件

本招标项目财通证券股份有限公司湖北分公司室内装修工程 (项目名称) 已由武汉市江汉区发展和改革委员会 (项目审批、核准或备案机关名称) 以湖北省固定资产投资项目备案证 (2402-420103-04-02-716427) (批文名称及编号) 批准建设, 项目业主为 财通证券股份有限公司, 建设资金来自 企业自筹 (资金来源), 项目出资比例为 100%, 招标人为 财通证券股份有限公司, 招标代理机构为 湖北省成套招标股份有限公司。项目已具备招标条件, 现对该项目的施工进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况

建设地点: 武汉市江汉区建设大道 548、550、552、556 号浙商银行大厦 (太平洋金融广场) 25 层 01 单元。

建设规模: 本次装修设计面积 964.77 平方米, 装修设计内容包括墙面、顶面、地面。

其他: / 。

2.2 招标范围

招标范围: 包括室内装饰、安装工程。具体内容详见工程量清单、图纸情况。

标段划分: 1 个标段。

计划工期: 50 日历天。

合同估算价: 1199503 元。

2.3 其他: / 。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备住房和城乡建设主管部门颁发的有效的建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质 (具有有效的安全生产许可证), 近五年完成过一项合同金额 100 万元及以上的装修装饰工程项目业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力,

其中，投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B证），且未担任其他在施工建设工程项目的项目经理。

3.2 本项目 不属于 政府采购工程。项目整体预留专门面向中小企业采购。项目整体预留专门面向小微企业采购。项目部分预留专门面向中小企业采购。项目未预留份额专门面向中小企业采购。

3.3 本次招标 不接受 (接受或不接受)联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：
/。

3.4 各投标人均可就本招标项目上述标段中的 1 (具体数量)个标段投标，招标人按下列原则选择中标人：

招标人按标段择优选择中标人。

投标人最多只允许中标 个标段。如果同一投标人在多个标段中均排序第一，推荐中标候选人顺序为：

按照标段顺序，投标人在前面标段被推荐为第一中标候选人后，所投其他标段将不再被推荐为中标候选人。

按照标段最高投标限价从大到小的顺序，投标人在最高投标限价大的标段被推荐为第一中标候选人后，所投其他标段将不再被推荐为中标候选人。

 本项目只有一个标段 。

3.5 其他要求：财务要求：投标人近三年（2020 年度、2021 年度、2022 年度）具有经会计师事务所或者审计机构审计的财务报告（至少应包括资产负债表、现金流量表、利润及利润分配表），报表、报告应清晰可见，近三年未出现亏损；（成立不足三年的申请人提供成立以来的所有年度财务报告，不足一年的提供银行开具的有效资信证明）。信誉要求：1. 没有被依法暂停或取消投标资格；2.没有被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；3.没有进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；4.在最近三年内没有发生重大工程质量问题；5.在“国家企业信用信息公示系统”（www.gsxt.gov.cn）没有被列入严重违法失信企业名单；6.没有被有关部门依法在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入信用联合惩戒对象名单或失信被执行人名单；7.在近三年内申请人或其法定代表人、拟委任的项目经理没有行贿犯罪行为；8.不存在法律法规或申请人须知前附表第 1.4.3（19）目规定的不得存在的其他情形。

4.招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者（若为联合体投标，指联合体所有成员），应当在湖北省电子招投标交易平台（以下简称“电子交易平台”，下同）（网址：www.hbbidcloud.cn）进行注册登记，并办理 CA 数字证书（具体操作参见“电子交易平台”一办事指南一交易主体注册登记

指南)。

4.2 完成注册登记后,请于 2024 年 3 月 19 日至 2024 年 3 月 23 日 24:00 时止(北京时间、下同),通过互联网使用 CA 数字证书登录“电子交易平台”,在所投标段免费下载招标文件。联合体投标的,由联合体牵头人下载招标文件(具体操作参见“电子交易平台”一办事指南一招标(资审)文件下载指南)。未按规定从“电子交易平台”下载招标文件的,招标人(“电子交易平台”)拒收其投标文件。

5.投标文件的递交

5.1 投标文件递交截止时间为 2024 年 4 月 9 日 9 时 30 分。

5.2 投标人应当在投标截止时间前,通过互联网使用 CA 数字证书登录“电子交易平台”,选择所投标段将加密的电子投标文件上传。投标人完成投标文件上传后,“电子交易平台”即时向投标人发出电子签收凭证,递交时间以电子签收凭证载明的传输完成时间为准。逾期未完成上传或未加密的电子投标文件,招标人(“电子交易平台”)将拒收。

6.投标相关事宜

_____ / _____。

7.评标办法

本次招标评标办法采用 综合评估法 。

8.发布公告的媒介

本次招标公告同时在湖北省公共资源交易电子服务系统(网址: www.hbggzyfwpt.cn)(发布公告的媒介名称)上发布。

9.联系方式

招 标 人: <u>财通证券股份有限公司</u>	招标代理机构: <u>湖北省成套招标股份有限公司</u>
地 址: <u>浙江省杭州市西湖区天目山路 198 号财通双冠大厦西楼</u>	地 址: <u>武汉市武昌区东湖西路特 2 号平安财富中心 B 座 7-10 楼</u>
邮 编: _____	邮 编: _____
联 系 人: <u>专亚军</u>	联 系 人: <u>彭坤 王烁</u>
电 话: <u>13476270756</u>	电 话: <u>15608623715</u>
传 真: _____	传 真: _____
电子邮件: _____	电子邮件: _____

网 址： _____

网 址： _____

2024 年 3 月 18 日

备注：1. 投标人拟派的项目经理（建造师）（下同）不得同时担任两个及以上建设工程项目的项目经理（项目负责人）。存在下列情形之一的，视为未担任其他在施建设工程项目的项目经理：（1）同一工程相邻分段发包或分期施工的；（2）合同约定的工程验收合格的；（3）因非承包方原因致使工程项目停工超过 120 天（含），经建设单位同意的。

2. “在所投标段免费下载招标文件”是指投标人拟参加某标段投标的，应按规定下载该标段的招标文件。投标人的下载活动“电子交易平台”将予以记录，并可在“下载情况查询”中查看，该记录作为投标人是否下载该标段招标文件的依据。