

上海上咨协实工程顾问有限公司关于财通证券股份有限公司上海富汇大厦厨房装修改造项目的公开招标公告

一、招标条件

本上海富汇大厦地下室厨房装修项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有企业自有资金，招标人为财通证券股份有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：上海富汇大厦地下室厨房装修项目，最高投标限价395万元。

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标内容为其中的：

(001) 上海富汇大厦地下室厨房装修项目。

三、投标人资格要求

(001, 上海富汇大厦地下室厨房装修项目)的投标人资格能力要求：

1. 具有独立承担民事责任的能力；
2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
5. 参加招标活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
6. 具有法律、行政法规规定的其他条件；
7. 未在“信用中国 (<https://www.creditchina.gov.cn/>) ”列入失信被执行人、重大税收违法失信主体名单；
8. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的投标活动；
9. 投标人具备建筑工程施工总承包三级及以上资质且同时具备建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质，具备有效的安全生产许可证。拟任项目负责人需具备建筑专业二级建造师及以上执业资格且不得同时担任其他项目的项目负责人。
10. 本项目**不接受**联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2025年4月30日 至 2025年5月9日，每日上午9:00时~11:30时；下午13:30时~16:30时（北京时间）。

获取方式：（1）现场报名：凡有意参加本项目的投标人请于上述时间范围内委派授权代表持1.法定代表人证明书、法定代表人授权委托书及被委托人身份证（若是法定代表人本人，则持法定代表人证明书及本人身份证）；2.有效期内的营业执照复印件（加盖本单位公章）至上海市虹口区东大名路359号13楼购买招标文件。

（2）邮件报名：凡有意参加本项目的投标人请于上述时间范围内将1.法定代表人证明书、法定代表人授权委托书及被委托人身份证；2.有效期内的营业执照复印件（加盖本单位公章）的扫描件发送至邮箱675758029@qq.com, 纸质文件同步快递至上海上咨协实工程顾问有限公司（上海市虹口区东大名路359号13楼），联系人、联系方式见第九节。

招标文件工本费人民币500元，售后不退。

收款账户信息：

收款账户：上海上咨协实工程顾问有限公司

账号：98890154740001156

开户银行：上海浦东发展银行闸北支行

备注：收款账户只接受公对公转账，对公转账需备注项目名称。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025年5月20日14时30分；

递交方式：上海上咨协实工程顾问有限公司（上海市虹口区东大名路359号13楼1号会议室）纸质文件递交。

六、开标时间及地点

开标时间：2025年 5 月 20 日14时30分

开标地点：■现场开标，地址：上海上咨协实工程顾问有限公司（上海市虹口区东大名路359号13楼1号会议室）。

七、其他

1、本次招标公告在“中国招标投标公共服务平台www.cebpubservice.com”、财通证券有限公司官网、浙江政府采购网发布，以“中国招标投标公共服务平台www.cebpubservice.com”为准。

2、本项目采用资格后审。

3、本项目需缴纳投标保证金，投标保证金金额5万元，投标保证金形式银行保函或者公对公转账。

对公转账账户信息：

收款账户：上海上咨协实工程顾问有限公司

账号：98890154740001156

开户银行：上海浦东发展银行闸北支行

保函验证标准：银行保函受益人须与招标人一致，申请人与被保证人须一致，保证人与本保函开函银行须一致，保证金有效期不小于投标有效期。

投标保证金应投标截止时间前足额缴纳。投标人应在递交技术标投标文件时，向招标人递交投标保函原件或者投标保证金汇款底单。

4、保证金的退还详见招标文件。

5、未按招标公告规定获取招标文件的潜在投标人不得对招标文件提出异议，其投标将被拒绝。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为上海市浦东新区建设市场管理站、财通证券有限公司党委巡察办公室。

九、联系方式

招标人联系方式：

单位名称：财通证券股份有限公司

地 址：上海市浦东新区栖霞路26弄3号（世纪大道677号）

联系人：庞老师

电话： 18668121512

代理单位联系方式：

名称：上海上咨协实工程顾问有限公司

地址：上海上咨协实工程顾问有限公司（上海市虹口区东大名路359号13楼）

联系人：李大树

电话：18717723978

电子邮件：675758029@qq.com

附件信息：

[上海富汇大厦厨房装修改造项目招标文件发售稿0429.pdf](#) 1.2M

[招标文件附件一：工程量清单.pdf](#) 65.1M

[招标文件附件二：图纸.rar](#) 54.2M

